**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ПОКРОВКА»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ**

|  |
| --- |
|  |

от 25.05.2021 г. № 25

«Комплексное развитие систем

коммунальной инфраструктуры

муниципального образования

«Покровка» на 2016-2026 годы»

На основании Федерального Закона 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» п.6 ст.8 Устава муниципального образования «Покровка»

**Постановляю:**

1. Внести изменения в Программу Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Покровка» на 2016-2026 год согласно приложению)
2. Опубликовать настоящее постановление в вестнике МО «Покровка».

Глава МО «Покровка»: А.В. Багинов

приложение к постановлению главы МО «Покровка» от 25.05.2021 г. № 25

**Раздел I.**

**ПАСПОРТ**

**«Программы комплексного развития систем**

**коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Покровка» на 2016-2026 годы»**

**(далее – Программа)**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Покровка» на 2016- 2026 гг. |
| Основание для разработки Программы | 1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 2. Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса». 3. Генеральный план муниципального образования «Покровка». |
| Нормативно правовой акт органа местного самоуправления, которым принята программа | Постановление муниципального образования «Покровка» № 89 от 25 декабря 2015 года. |
| Заказчик  Программы | Администрация муниципального образования «Покровка»  669120, Иркутская область, Баяндаевский район, с. Покровка, ул. Терешковой ,15 |
| Разработчик  Программы | Администрация муниципального образования «Покровка»  669120, Иркутская область, Баяндаевский район, с. Покровка, ул. Терешковой ,15 |
| Цели Программы | Целями разработки Программы являются:  1. Создание базового документа для дальнейшей разработки инвестиционных, производственных программ организаций коммунального комплекса с. Покровка и муниципальных целевых программ.  2. Разработка единого комплекса мероприятий, направленных на обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры с. Покровка, в целях:  - повышения уровня надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса;  - обновления и модернизации основных фондов коммунального комплекса.  - повышения эффективности функционирования коммунальных систем муниципального образования «Покровка;  - управления процессом доступности и повышения качества жилищно-коммунальных услуг, оказываемых населению. |
| Задачи  Программы | Основными задачами Программы являются:  1. инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем;  2. строительство, модернизация и ремонт систем водоснабжения, обоснование мероприятий по комплексной реконструкции, ремонту и модернизации водоскважин и водонапорных башен;  4. повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг;  5. совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры с. Покровка;  6. обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.  7. перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Покровка»; |
| Источники финансирования  Программы | Основными источниками финансирования Программы являются:  - бюджетные средства МО «Покровка», софинансирование в размере 1 % от общей суммы локальных Программ и проводимых мероприятий;  - привлеченные средства;  - иные средства, предусмотренные законодательством. |
| Сроки реализации Программы | 2016-2026 годы |
| *Основные мероприятия Программы* | *Основными мероприятиями Программы являются:*  ***Модернизация, ремонт и строительство системы водоснабжения:***   1. *Бурение 3 водоскважин на территории МО «Покровка»: д. Шехаргун, с. Покровка , д. Мельзан и строительство водонапорных башен для данных скважин.*      1. *Реконструкция существующих водоскважин и водонапорных башен – внедрение системы очистных фильтров, ремонт водонапорных башен. Ремонт водонапорных башен предусматривает замену емкости и капитальный ремонт здания скважины.* 2. *Приобретение специализированной техники для подвоза воды.* 3. *Строительство централизованной системы водоснабжения в с. Покровка Баяндаевского района Иркутской области в 2022 г.* |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | Практическая реализация основных мероприятий Программы позволит обеспечить:  - увеличение сроков эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры;  - снижение издержек, повышение качества и надежности жилищно-коммунальных услуг;  - снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;  - экономию энергетических и иных ресурсов;  - улучшение экологической ситуации.  - бесперебойное водоснабжение населения и организаций МО «Покровка»;  - повышение качества условий жизни жителей МО «Покровка»;  Количественные показатели результативности реализации Программы приводятся в муниципальных целевых программах и муниципальных правовых актах муниципального образования «Покровка». |
| Исполнители основных мероприятий Программы | 1. Администрация муниципального образования «Покровка». |
| Контроль над исполнением Программы | Контроль над реализацией программы осуществляет администрация муниципального образования «Покровка». |

**Раздел II.**

**ВВЕДЕНИЕ**

Муниципальное образование «Покровка» входит в состав Баяндаевского района Иркутской области и расположено в центральной части района, в 3-х км от районного центра – с.Баяндай, и в 120 км от областного центра – г.Иркутск. По территории муниципального образования проходит федеральная трасса Иркутск-Качуг (Качугский тракт). Общая площадь составляет 1683 тыс.га, в том числе земли личного подсобного хозяйства – 1268 га, земли населённых пунктов – 248 га, площадь земель сельскохозяйственных угодий – 6236 га, земли производственного кооператива – 3 га . В состав муниципального образования входит 3 населенных пункта: с. Покровка, д.Шехаргун, д.Мельзаны.

На территории муниципального образования находятся производственно-строительный кооператив «Современник», одно крестьянско-фермерское хозяйство,3индивидуальных предпринимателя.

Климат резко-континентальный, с холодной продолжительной зимой и коротким жарким летом. Средняя годовая температура равна -4,0° С. Наиболее тёплым является июль (+18,4°С), а наиболее холодным – январь (-35-45°С). Среднегодовая сумма осадков 300-350 мм/год, может колебаться от 422 мм до 140 мм. Наиболее интенсивные осадки выпадают в июле-сентябре. За последние несколько лет климат претерпел некоторые изменения, лето выдается жарким, засушливым. В данных природных условиях населению трудно заниматься животноводством, сельскохозяйственным производством, основные затраты приходятся на заготовку кормов, на приобретение ГСМ.

Муниципальное образование обладает уникальным месторождением белой глины.

Инфраструктуру МО «Покровка» составляют государственные и муниципальные учреждения, а также иные учреждения, которые оказывают услуги населению. В с. Покровка расположено МБОУ «Покровкая СОШ, которую посещают около 107 учащихся, 1 ДОУ-МБДОУ детский сад «Улыбка», который посещают около 20 детей. На территории МО «Покровка» располагаются частные предприятия: магазины, предприятие по переработке древесины и.т.д.

Настоящая Программа разработана в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Генеральным планом муниципального образования «Покровка», муниципальной целевой программой «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования «Покровка» на 2015-2017 годы».

Разработка Программы обусловлена необходимостью определения долгосрочных стратегических задач развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Покровка», формирования новых механизмов функционирования жилищно-коммунального комплекса и условий для привлечения инвестиций в целях реализации Генерального плана с. Покровка, повышения качества и эффективности предоставления коммунальных услуг.

В настоящее время деятельность муниципального образования «Покровка» характеризуется отсутствием объектов коммунальной инфраструктуры, низким качеством предоставления коммунальных услуг.

3 подземных источников водоснабжения имеют 3 населенных пункта муниципального образования: в с. Покровка - 1, д. Шехаргун -1, д. Мельзан-1

Находящиеся на территории муниципального образования «Покровка» артезианские скважины были построены в д.Шехаргун в 1959 году, в с.Покровка 1979 г. и в д. Мельзан в1983-1985 годы. Износ этих сооружений составляет 100 %. Главным источником водоснабжения являются поверхностные водоемы, за счет которых удовлетворяется 30 % потребности в воде, и лишь 70 % приходится на подземные воды

Практическая реализация основных мероприятий Программы позволит обеспечить:

- увеличение сроков эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры;

- снижение издержек, повышение качества и надежности жилищно-коммунальных услуг;

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;

- экономию энергетических и иных ресурсов;

- улучшение экологической ситуации;

- бесперебойное водоснабжение населения и организаций МО «Покровка»;

- повышение качества условий жизни жителей МО «Покровка»;

**Раздел III.**

СОСТОЯНИЕ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

**Водоснабжение**

Согласно п. 4 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» водоснабжение населения и организации относится к полномочиям муниципалитета первого уровня. Водоснабжение населения и организации, расположенных на территории с. Покровка является одной из важнейших проблем. Проблема усложняется суровыми климатическими условиями в зимний период.

Водоснабжение населения и организаций муниципального образования «Покровка» осуществляется собственными силами.

Вода из водоскважин является непригодными для употребления в пищу, согласно нормам СанПин. В населенных пунктах д. Шехаргун, д. Мельзан население и организации забор воды для употребления в пищу, поения скота, для бытовых и технических нужд приходится заказывать водовозную машину для подвоза питьевой воды с водонапорной башни с.Баяндай.Для эффективного и бесперебойного водоснабжения населения и организации необходимо:

1. Бурение 2 скважин в населенных пунктах с. Покровка , д. Шехаргун.
2. Строительство водонапорных башен в д. Шехаргун

Бурение дополнительных скважин, строительство водонапорных скважин позволит снять проблему по водоснабжению населения чистой питьевой водой.

1. Приобрести специализированную технику для подвоза питьевой воды населению села Покровка.
2. Строительство централизованной системы водоснабжения в с. Покровка Баяндаевского района Иркутской области.

**Деятельность по сбору и вывозу твердых бытовых отходов**

Согласно п. 18 ст. 14 Федерального закона № 131 от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» организация сбора и вывоза бытовых отходов относится к муниципалитету первого уровня. Население МО «Покровка» составляет 800 человек, 232 дворов.

Для более эффективного решения проблемы необходимо:

1. Приобретение мусоровозной машины ГАЗ-3309 КО-440 на базе ГАЗ-3309.
2. Приобретение 10 контейнеров для сбора ТБО.

**Дорожная деятельность муниципального образования**

Согласно п. 5 ст. 14 Федерального закона № 131 от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на органы местного самоуправления возложена обязанность по дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации. Протяженность дорог МО «Покровка» составляет более 10 км. На сегодняшний день муниципальное образование «Покровка» не имеет возможности обслуживать дороги местного значения. На балансе муниципального образования «Покровка» не состоит ни одной единицы специальной техники, которая может обслуживать дороги. Необходимо проводить мероприятия по очистке дорог, площадей от свежевыпавшего снега, мусора, производить гравирование дорог с гравийным покрытием, а также проводить мероприятия по обслуживанию земляных дорог. С 2011 года на территории муниципального образования «Покровка» ежегодно проводились мероприятия по ремонту дорог местного значения в рамках реализации муниципальной целевой программы по развитию внутрипоселенческих дорог местного значения. Настоящая Программа входит в аналогичную программу областного значения. Кроме мероприятий запланированных в данной Программе мероприятий по обслуживанию дорог местного значения не проводилось. Для реализации полномочий закрепленных в Федеральном законе № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» необходимо приобретение одной единицы дорожной техники. Для этого необходимо приобретение трактора МУП-351, предназначенный для очистки улиц, площадей, дорог, тротуаров с твердым покрытием от мусора и свежевыпавшего снега.

**Теплоснабжение**

Согласно п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131 от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на органы местного самоуправления возложена обязанность по организации теплоснабжения.

На территории муниципального образования «Покровка» находятся следующие учреждения социальной сферы которые имеют индивидуальные теплоисточники: МБОУ Покровкаовская СОШ, КСК, Дом культуры. В целях экономии потребляемых энергоресурсов и оптимизации расходов на обеспечение теплоснабжения в МО «Покровка» в 2015 – 2024 гг. планируется провести мероприятия по энергосбережению.

**Раздел IV.**

**ОСНОВНЫЕ ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ**

Основной целью Программы является повышение эффективности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения муниципального образования «Покровка» через:

- управление процессом доступности и повышения качества жилищно-коммунальных услуг, оказываемых населению;

- регулирование тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса;

- организацию максимально достоверного учёта потребления топливно-энергетических ресурсов;

- организацию информационной открытости реализации Программы.

Основными задачами Программы являются:

1. Модернизация и ремонт систем водоснабжения;
2. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем.
3. Строительство, модернизация и ремонт систем водоснабжения, обоснование мероприятий по комплексной реконструкции, ремонту и модернизации водоскважин и водонапорных башен.
4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.
5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры с. Покровка.
6. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.
7. Перспективное планирование развития систем.

**Раздел V.**

**МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Механизмы реализации Программы определяются муниципальными целевыми программами, и муниципальными правовыми актами администрации муниципального образования «Покровка» сфере градостроительства и развития систем коммунальной инфраструктуры (далее – локальные программы).

Условия реализации мероприятий Программы определяются соглашениями и договорами, заключенными администрацией муниципального образования «Покровка» в целях реализации Программы и локальных программ.

Отчетные данные о реализации Программы и анализ фактически достигнутых результатов реализации Программы формируются по каждой локальной программе.

Исполнителем основных мероприятий Программы является администрация муниципального образования «Покровка».

**Раздел VI.**

**ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММЫ**

Основными источниками финансирования Программы являются:

- бюджетные средства МО «Покровка», софинансирование в размере 2 % от общей суммы локальных Программ и проводимых мероприятий;

- привлеченные средства;

- иные средства, предусмотренные законодательством;

**Раздел VII.**

**СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Программа реализуется в течение 2015–2024 годов.

**Раздел VIII.**

**ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ**

Основными мероприятиями Программы являются:

1. Бурение 2 водоскважин на территории МО «Покровка»: д. Шехаргун с. Покровка и строительство водонапорных башен для данных скважин.

1. Реконструкция существующих водоскважин и водонапорных башен –ремонт водонапорных башен.
2. Приобретение специализированной техники для подвоза питьевой воды населению и учреждениям муниципального образования.
3. Строительство централизованной системы водоснабжения в с. Покровка Баяндаевского района Иркутской области.

**Раздел IX.**

**ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Практическая реализация основных мероприятий Программы позволит обеспечить:

- увеличение сроков эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры;

- снижение издержек, повышение качества и надежности жилищно-коммунальных услуг;

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;

- экономию энергетических и иных ресурсов;

- улучшение экологической ситуации;

- бесперебойное водоснабжение населения и организаций МО «Покровка»;

- повышение качества условий жизни жителей МО «Покровка»;

Количественные показатели результативности реализации Программы приводятся в муниципальных целевых программах и муниципальных правовых актах муниципального образования «Покровка».

- увеличение пропускной способности и сроков эксплуатации сетей;

- снижение издержек, повышение качества и надежности жилищно-коммунальных услуг;

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;

- экономию энергетических и иных ресурсов;

- улучшение экологической ситуации.

Количественные показатели результативности реализации Программы приводятся в муниципальных целевых программах и муниципальных правовых актах муниципального образования «Покровка».